

Протокол № 4

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 26 по улице Генерала ГКарбышева в городе Владивостоке.

«22» 05 2018г.

г. Владивосток

Инициатор Кузнецова Людмила Петровна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Генерала Карбышева, 26 кв. 25.

Документ о праве собственности: Свид-во

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «18» мая 2018 г.

Время проведения собрания: 6-00 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Генерала Карбышева, д.26.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 25 в доме № 26 по ул. Генерала Карбышева в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве _____ человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 7243,40.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

- 1). _____
- 2). _____
- 3). _____

В собрании приняли участие собственники, обладающие 76,87% (5248,10 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений 7243,40 кв.м.) в многоквартирном доме № 26 по ул. Генерала Карбышева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.
3. Определение источника финансирования проведения капитального ремонта канализации в подвальном помещении МКД.
4. Утверждение в качестве подрядной организации для проведения работ по капитальному ремонту канализации в подвальном помещении ООО РСК «Капитал», стоимость работ составляет 654883 тыс. руб.
5. Заключение договора с организацией осуществляющей строительный надзор за работами по капитальному ремонту ООО Ск «Статус», стоимость работ составляет 7 204 тыс. руб.
6. Принятие решения о выборе представителя собственников помещений в многоквартирном доме № 26 по ул. Генерала Карбышева, уполномоченного участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе с подписанием соответствующих актов.
7. Утвердить общую стоимость работ по капитальному ремонту в сумме 662087 тыс.руб.
8. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.
9. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

Да 019
ПТО
копия

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

Общество с ограниченной ответственностью
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»
ПРОТОКОЛ
Входящий № 396
«24» 05 2018 г.
Подпись _____

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Кузнецову Л. П., которая присутствовала

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Жуничеву Л. Н. (кв. 25) Ф.И.О.Секретарем собрания Огневскую Н. А. (кв. 128) Ф.И.О.Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Яровая Л. Н. (кв. 66) Ф.И.О.Жуничева Л. Н. (кв. 25) Ф.И.О.**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать:

Председателем собрания Жуничеву Л. Н. (кв. 25) Ф.И.О.Секретарем собрания Огневскую Н. А. (кв. 128) Ф.И.О.Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Яровая Л. Н. (кв. 66) Ф.И.О.Жуничева Л. Н. (кв. 25) Ф.И.О.**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	5278, 10 л ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 л ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 л ²	0 % ГОЛОСОВ

2. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.**СЛУШАЛИ** Жуничеву Л. Н., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД №26 по ул. Генерала Карбышева
-капитальный ремонт канализации в подвальном помещении.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД №26 по ул. Генерала Карбышева
-капитальный ремонт канализации в подвальном помещении.

Результаты голосования по девятому вопросу

«ЗА»	5278, 10 л ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 л ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 л ²	0 % ГОЛОСОВ

3. Определение источника финансирования проведения капитального ремонта канализации в подвальном помещении МКД.**СЛУШАЛИ** Жуничеву Л. Н., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве источника финансирования проведения капитального ремонта канализации в подвальном помещении МКД специальный счет МКД №40705810750000000304 открытый в Дальневосточном банке ПАО Сбербанк Доп офис №8635/0178 Приморского отделения №8635 к/сч 30101810600000000, БИК 040813608.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить в качестве источника финансирования проведения капитального ремонта канализации в подвальном помещении МКД №40705810750000000304 открытый в Дальневосточном банке ПАО Сбербанк Доп офис №8635/0178 Приморского отделения №8635 к/сч 301018106000000000, БИК 040813608.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	5278,10 шт ²	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0 шт ²	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 шт ²	0	% голосов

4. Утверждение в качестве подрядной организации для проведения работ по капитальному ремонту канализации в подвальном помещении ООО РСК «Капитал», стоимость работ составляет 654883 тыс. руб.

СЛУШАЛИ Кузнецову Л. Я., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в качестве подрядной организации для проведения работ по капитальному ремонту канализации в подвальном помещении ООО РСК «Капитал», стоимость работ составляет 654883 тыс. руб.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить в качестве подрядной организации для проведения работ по капитальному ремонту канализации в подвальном помещении ООО РСК «Капитал», стоимость работ составляет 654883 тыс. руб.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	5278,10 шт ²	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0 шт ²	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 шт ²	0	% голосов

5. Заключение договора с организацией осуществляющей строительный надзор за работами по капитальному ремонту ООО Ск «Статус», стоимость работ составляет 7 204 тыс. руб.

СЛУШАЛИ Кузнецову Л. Я., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение договора с организацией осуществляющей строительный надзор за работами по капитальному ремонту ООО Ск «Статус», стоимость работ составляет 7 204 тыс. руб.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключение договора с организацией осуществляющей строительный надзор за работами по капитальному ремонту ООО Ск «Статус», стоимость работ составляет 7 204 тыс. руб.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	5278,10 шт ²	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0 шт ²	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 шт ²	0	% голосов

6. Принятие решения о выборе представителя собственников помещений в многоквартирном доме № 26 по ул. Генерала Карбышева, уполномоченного участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе с подписанием соответствующих актов.

СЛУШАЛИ Кузнецову Л. Я., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение выбрать представителя собственников помещений в многоквартирном доме № 26 по ул. Генерала Карбышева, уполномоченного участвовать в приемке

выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе с подписанием соответствующих актов в лице Жуничевой Людмилы Петровны.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение выбрать представителя собственников помещений в многоквартирном доме № 26 по ул. Генерала Карбышева, уполномоченного участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе с подписанием соответствующих актов в лице Жуничевой Людмилы Петровны.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	5278,10 м ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

7. Утвердить общую стоимость работ по капитальному ремонту в сумме 662087 тыс.руб.

СЛУШАЛИ Жуничеву Л. П., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить общую стоимость работ по капитальному ремонту в сумме 662087 тыс.руб.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить общую стоимость работ по капитальному ремонту в сумме 662087 тыс.руб.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	5278,10 м ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

8. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

СЛУШАЛИ Жуничеву Л. П., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД
-2018 год

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД
-2018 год

Результаты голосования по девятому вопросу

«ЗА»	5278,10 м ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

9. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Жуничеву Л. П., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников ул. Генерала Карбышева, д.26, кв.25.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников ул. Генерала Карбышева, д.26, кв.25.

Результаты голосования по девятому вопросу

«ЗА»	52 48, 10 м ²	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0	% ГОЛОСОВ

Инициатор собрания Кузнецова Л.П. /Кузнецова Л.П./

Председатель собрания Кузнецова Л.П. /Кузнецова Л.П./

Секретарь собрания Огневская Т.А. /Огневская Т.А./

Счетная комиссия Яровая Л.А. /Яровая Л.А./

Кузнецова Л.П. /Кузнецова Л.П./